

# 早川不動産の物件情報

## 可児市 若葉台9丁目 中古住宅



駐車場2台可!  
※車種によります

**630** (税込) 万円

土地面積 196.01㎡ (59.29坪)  
建物面積 95.22㎡ (28.80坪)

●可児市若葉台9丁目131番  
●名鉄広見線「西可児」駅徒歩17分  
●木造瓦葺2階建 ●S50年3月築  
●中部電力・上下水道・集中プロパン  
●南側側道幅員約4.7mに約13.3m接面 【売主】

★R1年8月 改装済み  
★じゅうく塗装 ★たみ表替え  
★ふすま張替え ★障子張替え

春里小学校 西可児中学校

## 可児市 広眺ヶ丘10丁目 中古住宅



南道路!  
陽当たり良好!

**1,580** (税込) 万円

土地面積165.04㎡ (49.92坪)  
建物面積100.80㎡ (30.49坪)

●可児市広眺ヶ丘10丁目38番地  
●さつきバス「広眺ヶ丘10丁目」駅徒歩1分  
●木造スレート葺2階建 ●H19年5月築  
●中部電力・上下水道・プロパンガス  
●南側側道幅員約5mに接面 【売主】

R2年4月リフォーム  
★外壁塗装 ★クロス張り替え (一部)  
★ガスコンロ交換

広見小学校 中部中学校

## 可児市 緑7丁目 中古住宅



ミサワホームの家!  
3方道路!駐車2台可!!

**1,880** (税込) 万円

土地面積222.39㎡ (67.27坪)  
建物面積177.26㎡ (53.62坪)

●可児市緑7丁目17番地3、17番地12  
●東鉄バス「緑口」駅徒歩1分 ●鉄骨造スレート葺2階建  
●H3年7月築 ●中部電力・上下水道・集中プロパン  
●南側・東側・北側公道に接面 【売主】

R2年4月リフォーム中  
★外壁塗装  
★キッチン交換  
★クロス張り替え  
★床貼り替え (一部)

稚子小学校 広陵中学校

## 可児郡 御嵩町御嵩 新築住宅



南道路!  
駐車4台可!!

**1,680** (税込) 万円

土地面積 274.98㎡ (83.18坪)  
建物面積 95.24㎡ (28.81坪)

●可児郡御嵩町御嵩字向山1822番659 (南山台東)  
●名鉄広見線「御嵩」駅徒歩27分  
●木造スレート葺2階建 ●R2年3月完成  
●中部電力・公営水道・集中浄化槽・集中プロパン  
●南側公道に接面 【売主】

御嵩小学校  
向陽中学校

## 可児市 清水ヶ丘3丁目28番 オープンハウス開催



新築住宅

4/11 (土)・12 (日)  
AM10:00~PM4:00

土地面積 240.56㎡ (72.76坪)  
建物面積 95.22㎡ (28.81坪)

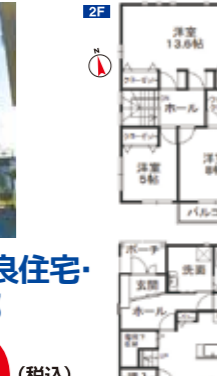
●可児市清水ヶ丘3丁目28番 ●JR太多線「下切」駅徒歩30分  
●木造スレート葺2階建 ●R2年4月完成  
●中部電力・上下水道・オール電化  
●西側公道幅員約6.0mに約13m接面 【売主】

確認申請:ぎ建住七第2190633号

春里小学校 西可児中学校

**1,780** (税込) 万円

## 山県市 高木 中古住宅



オール電化・長期優良住宅・  
築5年の美邸

**2,080** (税込) 万円

土地面積200.91㎡ (60.77坪)  
建物面積121.93㎡ (36.88坪)

●山県市大字高木字阿原1560番地6 ●岐阜バス「高木」駅徒歩4分  
●木造瓦葺2階建 ●H27年2月築 ●中部電力・上下水道・下水道  
●北側公道幅員約4.5mに9.2m接面 【売主】

富岡小学校  
山県中学校

## 岐阜市 島田中町 中古住宅



南向きで陽当たり良好!  
オール電化!!駐車2台可!

**2,480** (税込) 万円

土地面積222.95㎡ (67.44坪)  
建物面積189.04㎡ (57.18坪)

●岐阜市島田中町3番地1 ●岐阜バス「島田西町」駅徒歩2分  
●木造瓦葺2階建 ●H14年6月築 ●中部電力・上下水道・オール電化  
●南側公道幅員約5.5mに約10m接面 北側公道幅員約2.7mに約10m接面 【売主】

本荘小学校  
本荘中学校

## 大垣市 竹島町 中古住宅



敷地90坪の広さ!  
駐車場6台可!  
1階は一部事務所  
にもなります!

**2,980** (税込) 万円

土地面積 298.04㎡ (90.15坪)  
建物面積 267.25㎡ (80.84坪)

●大垣市竹島町40番地 ●JR東海道本線「大垣」駅徒歩14分  
●鉄骨造スレート葺3階建 ●H6年3月築  
●中部電力・上下水道・下水道・都市ガス ●南側公道幅員約5.3mに約9.2m接面 【売主】

南小学校  
南中学校

## 可児郡 御嵩町 土地



角地!宅地造成工事済み!  
D区画 **574** 万円

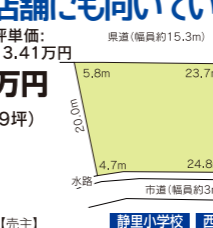
坪単価: 9万円

土地面積210.91㎡ (63.80坪)

●可児郡御嵩町古屋敷字北屋敷196番1  
●ふれあいバス「古屋敷公民館」駅徒歩8分  
●宅地 ●非線引区域 ●用途地域指定無し  
●建ぺい/60% ●容積/200%  
●中部電力・上下水道・個別プロパン・側溝  
●北側幅員約4m公道に14.6m接面 東側幅員約4m公道に13.6m接面 【売主】

御嵩小学校 向陽中学校

## 大垣市 静里町 土地



広い間口!!県道沿い店舗にも向いています!  
**2,280** 万円

坪単価: 13.41万円

土地面積 561.98㎡ (169.99坪)

●大垣市静里町字津町279番1、2  
●近鉄バス「太平洋前」駅徒歩約2分  
●宅地 ●市街化区域 ●第2種住居地域  
●建ぺい/60% ●容積/200%  
●中部電力・上下水道・プロパンガス  
●北側幅員約15.0m公道に約29.6m接面 【売主】

静里小学校 西部中学校

**(株)早川不動産**  
本店

不動産 売ります! 買います!  
土地・建物 売却物件募集!

TEL: 0574-62-6344

お気軽にお問い合わせください。  
〒509-0203 可児市下恵土5487番地3  
Email hayakawa@kani.or.jp

岐阜県知事免許(5)第3894号  
(社)岐阜県地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟