

# 早川不動産の物件情報

## 土地 大垣市 静里町

東道幅員15.3m  
14.8m  
20.0m  
19.3m  
10.0m  
4.7m  
A  
ご成約

約85坪の広い敷地!!  
小学校まで約320m!

A区画 **1,080** 万円  
土地面積281.49㎡(85.15坪)

静里小学校 西部中学校

- 大垣市静里町字蓮町279番1、2 ●近鉄バス「太平洋前」徒歩2分
- 宅地 ●市街化区域 ●第2種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200% ●中部電力・上下水道・プロパンガス
- A区画：上水道取り出し工事及び費用必要【売主】

## 土地 岐阜市 祈年町

道路幅員7m  
1.8m  
13.1m  
13.2m  
14.4m  
14.5m

北西角地!  
生活便利!  
加納駅まで  
徒歩4分!!

解体更地渡します。

**2,220** 万円  
土地面積208.82㎡(63.16坪)

華陽小学校 梅林中学校

- 岐阜市祈年町1丁目14番2 ●名鉄本線「加納」駅徒歩4分
- 宅地 ●市街化区域 ●準工業地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 中部電力・上下水道・都市ガス【売主】

## 中古住宅 可児市 緑5丁目

名古屋方面  
アクセス良好!  
国道41号へ500m

リノベーション中

- ★外壁塗装 ★外構整備
- ★キッチン・洗面台・給湯器の交換
- ★畳の表替え ★襖の張替え

**780** (税込) 万円

土地面積181.45㎡(54.88坪) 帷子小学校  
建物面積 77.00㎡(23.29坪) 広陵中学校

- 可児市緑5丁目38番地 ●近鉄バス「緑」駅徒歩3分
- 木造瓦葺2階建 ●S53年10月築
- 中部電力・上下水道・集中プロパン
- 西側公道幅員約6.0mに接面【売主】

## 中古住宅 可児市 若葉台7丁目

積水ハウスの家!  
西可児駅徒歩9分!!  
駐車2台可!

R1年9月リノベーション済

- ★外壁塗装 ★システムキッチン交換
- ★クロス張替え ★床張替え ★トイレ交換
- ★畳表替え ★襖張替え ★障子張替え

**780** (税込) 万円

土地面積231.42㎡(70.00坪) 南帷子小学校  
建物面積103.74㎡(31.38坪) 西可児中学校

- 可児市若葉台7丁目74番 ●名鉄広見線「西可児」駅徒歩9分
- 軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●S49年6月築
- 中部電力・上下水道・集中プロパン
- 北側公道幅員約4.7mに約12.2m接面【売主】

## 中古住宅 可児市 緑ヶ丘4丁目

北西角地!  
駐車2台可!!

リノベーション中

- ★外壁塗装 ★外構整備
- ★キッチン・浴室・洗面・トイレ(一基)新品
- ★畳の表替え ★襖・障子の張替え
- ★クロス一部貼付

**880** (税込) 万円

土地面積 207.64㎡(62.81坪) 東明小学校  
建物面積 78.66㎡(23.79坪) 中部中学校

- 可児市緑ヶ丘4丁目73番1、2 ※建物未登記部分あり
- 木造瓦葺2階建 ●さつきバス「緑ヶ丘3丁目」徒歩2分
- S53年8月築 ●中部電力・上下水道・プロパンガス
- 北側公道と西側公道に接面する【売主】

## 中古住宅 可児郡 御嵩町中

南垂れて  
日当たり良好!  
北東角地!

リノベーション中

- ★外壁塗装 ★外構整備
- ★キッチン・浴室・トイレ・給湯器の交換

**880** (税込) 万円

土地面積 232.67㎡(70.38坪) 御嵩小学校  
建物面積 87.76㎡(26.54坪) 向陽中学校

- 可児郡御嵩町中野八ヶ洞2678番57(大庭台)
- 名鉄広見線「御嵩」駅徒歩22分 ●木造スレート瓦葺2階建
- S58年7月築 ●中部電力・上下水道・プロパンガス
- 北側公道幅員約9m、東側公道幅員約6mに接面する角地【売主】

## 中古住宅 可児市 桜ヶ丘5丁目

駐車場増設中!  
外壁塗装済み!  
(R1年)

リノベーション中

- ★畳の表替え
- ★襖の張替え

**980** (税込) 万円

土地面積 208.14㎡(62.96坪) 桜ヶ丘小学校  
建物面積 116.75㎡(35.31坪) 東可児中学校

- 可児市桜ヶ丘5丁目262
- 東鉄バス「桜ヶ丘5丁目」徒歩5分
- 木造瓦葺2階建 ●S55年5月築 ●H2年11月に増築
- 中部電力・上下水道・都市ガス ●西側公道に接面【売主】

# (株)早川不動産

不動産 売ります! 買います!

土地・建物 売却物件募集!

TEL:0574-62-6344

早川不動産 検索 お気軽にお問合せください。

岐阜県知事免許(5)第3894号(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

〒509-0203  
可児市下恵土5487番地3  
Email hayakawa@kani.or.jp (広有:1ヶ月)



## 中古住宅 可児市 緑ヶ丘3丁目

南道路で  
陽当たり良好!  
全室南向き!

R2年6月リノベーション済

- ★屋根・外壁塗装
- ★畳の表替え

**1,180** (税込) 万円

土地面積 203.05㎡(61.42坪) 東明小学校  
建物面積 101.01㎡(30.55坪) 中部中学校

- 可児市緑ヶ丘3丁目119
- さつきバス「緑ヶ丘3丁目」徒歩3分
- 木造スレート瓦2階建 ●H8年1月築
- 中部電力・上下水道・プロパンガス ●南側公道に接面【売主】

## 中古住宅 可児市 久々利

敷地約102坪!  
駐車2台可!!

リノベーション済

- ★外壁塗装
- ★クロス張替え
- ★畳表替え
- ★全室照明付き
- ★洗面台交換
- ★キッチン交換

**1,680** (税込) 万円

土地面積 339.12㎡(102.58坪) 東明小学校  
建物面積 144.49㎡(43.70坪) 中部中学校

- 可児市久々利1706番4
- 名鉄広見線「明智」駅徒歩55分 ●木造スレート瓦2階建
- H3年4月築 ●中部電力・上下水道・個別プロパンガス
- 北側幅員約9m公道に約14.4m接面【売主】

## 中古住宅 瑞穂市 馬場前畑町

低炭素住宅!美邸!  
オール電化住宅!!  
充実した収納スペース!  
南道路で開放的!  
駐車3台可!!

**2,680** (税込) 万円

土地面積 167.95㎡(50.80坪) 生津小学校  
建物面積 113.02㎡(34.18坪) 穂積北中学校

- 瑞穂市馬場前畑町3丁目89番地8 ●木造瓦葺2階建
- H30年5月築 ●みずほバス「馬場西」駅徒歩約3分
- 中部電力・上下水道・個別浄化槽・オール電化
- 南側幅員約6.0m公道に8.7m接面【売主】

## 中古住宅 岐阜市 千代田町1丁目

H25年完成の美邸!  
駐車3台可!!  
名鉄岐阜駅まで  
バスで16分!

**2,680** (税込) 万円

土地面積 175.19㎡(52.99坪) 長良西小学校  
建物面積 118.41㎡(35.81坪) 長良中学校

- 岐阜市千代田町1丁目7番2 ●岐阜バス「長良ヶ丘」徒歩3分
- 木造瓦葺2階建 ●H25年7月築
- 中部電力・上下水道・都市ガス
- 北側幅員約5.4m公道に約7.7m接面【売主】

## 新築住宅 可児郡 御嵩町中

全居室南向き!  
駐車3台可!!

※イメージ

**1,680** (税込) 万円

土地面積 193.29㎡(58.47坪) 御嵩小学校  
建物面積 95.24㎡(28.81坪) 向陽中学校

確認申請番号: ぎ建住せ第5190631号

- 可児郡御嵩町中野八ヶ洞2678番41他(大庭台)
- 名鉄広見線「御嵩」駅徒歩17分
- 木造スレート瓦2階建 ●R3年7月完成予定
- 中部電力・上下水道・プロパンガス ●西側公道に接面【売主】