

**中古住宅 可児市 緑ヶ丘4丁目**

**東南角地! 駐車2台可!!**

リフォーム中

- ★外壁塗装 ★外構整備 ★防蟻処理
- ★クロス貼替え ★床一部上張り
- ★キッチン・浴室・ウォシュレット・給湯器交換
- ★畳の表替え ★襖の張替え ★和室の壁塗装

**1,080 (税込) 万円**

土地面積 212.24㎡ (64.20坪) **東明小学校**  
建物面積 98.12㎡ (29.68坪) **中部中学校**

●可児市緑ヶ丘4丁目163番地 ●さつきバス「緑ヶ丘3丁目」駅徒歩約2分  
●木造瓦葺2階建 ●S57年2月築 ●電気・上下水道・集中プロパンガス  
●南側幅員約6m・東側幅員約6mの公道に接面する角地 【売主】

**中古住宅 可児市 大森**

**駐車2台可!! 旭小学校まで徒歩約8分!**

リフォーム

- ★外壁塗装 ★クロス貼替え ★床一部上張り
- ★キッチン・洗面台・トイレ・給湯器新品
- ★畳の表替え ★襖・障子の張替え ★鍵の交換

**1,380 (税込) 万円**

土地面積 165㎡ (49.91坪) **旭小学校**  
建物面積 114.58㎡ (34.66坪) **中部中学校**

●可児市大森字宮町2080番28 ●JR太田線「下切」駅徒歩9分  
●木造セメント瓦葺2階建 ●電気・上下水道・合併浄化槽・個別プロパンガス  
●H9年5月築 ●北側幅員約6mの公道に約9.5m接面 【売主】

**中古住宅 加茂郡 八百津町伊岐津志**

**南道路!! 陽当たり良好!! 錦津小学校まで徒歩5分!**

詳細はお問い合わせください

**1,480 (税込) 万円**

土地面積 264.49㎡ (80.00坪) **錦津小学校**  
建物面積 83.21㎡ (25.17坪) **八百津中学校**

●加茂郡八百津町伊岐津志 ●YAOバス「中組公民館」駅徒歩約2分  
●木造亜鉛メッキ銅板ぶき2階建 ●電気・上下水道・プロパンガス  
●H27年6月築 ●南側幅員約3.7mの公道に接面 (セットバック要)  
●一部分、土砂災害警戒区域内 【売主】

**土地 大垣市 静里町**

**約85坪の広い敷地!!**

**1,030 万円**

土地面積 281.49㎡ (85.15坪) **静里小学校**  
西部中学校

●大垣市静里町字蓮町279番1 ●宅地 ●近鉄バス「本平洋前」駅徒歩2分 ●市街化区域 ●第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●電気・上下水道・個別プロパンガス ●上水道取り出し工事及び費用必要 【売主】

**土地 可児市 平貝戸**

**南西角地!!**

**880 万円**

土地面積 231.62㎡ (70.06坪) **広見小学校**  
中部中学校

●可児市平貝戸字前田245番11 ●名鉄広見線「明野」駅徒歩6分 ●宅地 ●非線引区域 ●指定なし ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●電気・上下水道・個別プロパンガス ●上水道・上水道加入負担金200,200円 (13mm以下) 物件引渡時に必要 ●下水道・下水道受益者負担金 (mk500円) 物件引渡時に必要 【売主】

**土地 可児市 桜ヶ丘5丁目**

**西友まで徒歩4分! 桜ヶ丘小学校まで徒歩7分!**

**広い土地(約90坪)!! ※更地渡し**

**1,380 万円**

土地面積 298.09㎡ (90.17坪) **桜ヶ丘小学校**  
東可児中学校

●可児市桜ヶ丘5丁目59 ●さつきバス「桜ヶ丘4丁目」駅徒歩4分 ●宅地 ●非線引区域 ●第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●現況/古屋あり ●電気・上下水道・都市ガス 【売主】

**中古住宅 坂祝町 酒倉**

**北西角地! 駐車4台可!! 太陽光パネルあり!! オール電化住宅!**

リフォーム

- ★クロス一部貼替え ★鍵の交換

**2,180 (税込) 万円**

土地面積 207.66㎡ (62.81坪) **坂祝小学校**  
建物面積 110.13㎡ (33.31坪) **坂祝中学校**

●加茂郡坂祝町酒倉字雲理825番36 ●木造合金メッキ銅板ぶき2階建  
●長良川鉄道「前平公園」駅徒歩26分 ●電気・上下水道・オール電化  
●H26年12月築 ●北側幅員約4m・西側幅員約6m公道に接面 【売主】

**中古住宅 春日井市 東山町3丁目**

**北東角地! 美邸!! エネファームの家! 駐車スペース3台可! トヨタホームの家!!**

**4,450 (税込) 万円**

土地面積 259.09㎡ (78.37坪) **東野小学校**  
建物面積 186.96㎡ (56.55坪) **松原中学校**

●春日井市東山町3丁目2345番1486 ●名鉄バス「桜花園」駅徒歩3分  
●軽量鉄骨造瓦葺2階建 ●電気・上下水道・集中浄化槽・都市ガス  
●H30年6月築 ●北側公道と東側公道に接面 【売主】

**中古住宅 本巣郡 北方町高屋**

**四方道路! 陽当たり良好!! 倉庫付き!! (21.78坪)**

**5,380 (税込) 万円**

土地面積 1108.47㎡ (335.31坪) **北方南小学校**  
建物面積 214.93㎡ (65.01坪) **北方中学校**

●本巣郡北方町高屋字榑土道北1101番1 ●岐阜バス「柱南」駅徒歩2分  
●東側幅員約7.4m・北側幅員約4.0m・西側幅員約6.0m・南側幅員約15.0mの公道に接面  
●鉄骨造瓦葺2階建 ●H11年1月築 ●電気・上下水道・エレベーター 【売主】

**中古マンション 江南市 宝マンション江南スクエア**

**105号室 4LDK**

リフォーム中

- ★クロス貼替え
- ★畳の表替え
- ★襖の張替え
- ★ガスコンロ・給湯器・ウォシュレット交換

**1,680 (税込) 万円**

専有面積 69.73㎡ (21.09坪) **古知野南小学校**  
専用庭面積 約19.96㎡ (約6.03坪) **古知野中学校**

●江南市古知野町千丸12番地3 ●名鉄大山線「江南」駅徒歩11分  
●鉄筋コンクリート造9階建 ●H12年1月築  
●電気・上下水道・プロパンガス・エレベーター 【売主】

**新築住宅 可児市 広見**

**人気の広見地区! 南道路で陽当たり良好!! オール電化住宅!!**

**1,790 (税込) 万円**

土地面積 106.19㎡ (32.12坪) **広見小学校**  
建物面積 97.31㎡ (29.43坪) **中部中学校**

●可児市広見字諏訪1209番13 ●木造スレート葺2階建  
●名鉄広見線「新可児」駅徒歩20分 ●R3年12月完成予定  
●電気・上下水道 ●南側幅員約7mの公道に約7.4m接面 【売主】

**中古住宅 可児市 皐ヶ丘9丁目**

**北西角地! 敷地約104坪! 駐車2台可!!**

リフォーム中

- ★外壁塗装 ★外構整備 ★クロスの貼替え
- ★襖・障子の張替え ★床の貼替え
- ★給湯器交換 ★畳の表替え ★キッチン交換

**1,980 (税込) 万円**

土地面積 345.68㎡ (104.56坪) **桜ヶ丘小学校**  
建物面積 134.14㎡ (40.58坪) **東可児中学校**

●可児市皐ヶ丘9丁目190 ●木造瓦葺2階建 ●S63年6月築 ●東鉄バス「皐ヶ丘9丁目」駅徒歩5分  
●電気・上下水道・都市ガス ●北側公道と西側公道に接面 【売主】