



早川不動産の物件情報!

平成28年6月18日発行
広告有効期限:発行日より1ヶ月
売却済みの際はご容赦下さい

新築 可児市清水ヶ丘 1,580万円 (税込)

- 所在地/ 可児市清水ヶ丘4丁目3番
- 交通/ さつきバス「清水ヶ丘南」停 徒歩約3分
- 土地面積/ 151.66㎡ (45.87坪)
- 建物面積/ 95.24㎡ (28.81坪)
- 建物構造/ 木造スレート葺2階建
- 完成年月/ 平成28年4月
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 売主

☆ 全室照明器具付き
☆ エアコン1台付き!


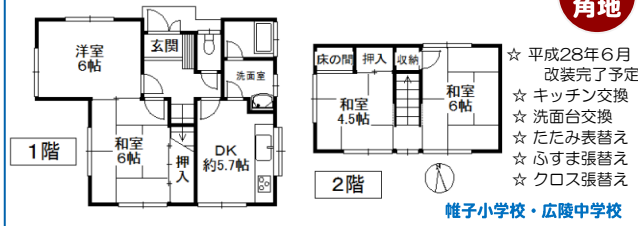



全室洋室
春里小学校 西可児中学校
駐車場 2台可

戸建 可児市鳩吹台 680万円 (税込)

- 所在地/ 可児市鳩吹台5丁目127番
- 交通/ 名鉄広見線「西可児」駅 徒歩約24分
- 土地面積/ 190.13㎡ (57.51坪)
- 建物面積/ 67.46㎡ (20.40坪)
- 建物構造/ 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 築年月日/ 昭和49年12月
- 引渡/ リフォーム後 ●取引態様/ 代理

北西角地

☆ 平成28年6月 改装完了予定
☆ キッチン交換
☆ 洗面台交換
☆ たたみ表替え
☆ ひすま張替え
☆ クロス張替え

帷子小学校・広陵中学校

戸建 美濃加茂市蜂屋町伊瀬 830万円

- 所在地/ 美濃加茂市蜂屋町伊瀬
- 交通/ 長良川鉄道「加茂野」駅 徒歩約19分
- 土地面積/ 119.84㎡ (36.25坪)
- 建物面積/ 96.38㎡ (29.15坪)
- 建物構造/ 木造スレート葺2階建
- 築年月日/ 平成10年8月
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 仲介




【ナビウッドイ瀬】
蜂屋小学校・西中学校
オール電化
駐車場 2台可

土地 可児市今渡 700万円

- 所在地/ 可児市今渡
- 交通/ 名鉄広見線「日本ライン今渡」駅徒歩約12分
- 地目/ 田(農地転用要) ●都市計画/ 非線引区域
- 用途地域/ 第一種住居地域
- 建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200%
- 設備/ 中電・上下水道・個別プロパンガス
- 接道/ 北側の公道に接面
- 引渡/ 相談 ●取引態様/ 仲介

人気の今渡
・セットバック要
今渡北小学校 蘇南中学校

公道 61.1坪 (202㎡)

土地 美濃加茂市西町 730万円

- 所在地/ 美濃加茂市西町4丁目
- 交通/ 長良川鉄道「前平公園」駅徒歩約13分
- 地目/ 宅地 ●都市計画/ 非線引区域
- 用途地域/ 指定なし
- 建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200%
- 設備/ 中電・上下水道・個別プロパンガス
- 接道/ 北側の公道と西側の道路に接面
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 仲介

北西角地
太田小学校 西中学校

公道 53.99坪 (178.51㎡)

新築 可児市鳩吹台 1,580万円 (税込)

- 所在地/ 可児市鳩吹台3丁目24番
- 交通/ 名鉄広見線「西可児」駅徒歩約17分
- 土地面積/ 158.04㎡ (47.80坪)
- 建物面積/ 95.24㎡ (28.81坪)
- 建物構造/ 木造スレート葺2階建
- 完成予定年月/ 平成28年8月
- 引渡/ 完成後 ●取引態様/ 売主

帷子小学校まで 徒歩約11分!




建築確認: ぎ建住セ第5160199号 (平成28年6月9日)

帷子小学校・広陵中学校
駐車場 2台可

戸建 御嵩町中(大庭台) 680万円 (税込)

- 所在地/ 可児郡御嵩町中1652番55
- 交通/ 名鉄広見線「御嵩口」駅 徒歩約23分
- 土地面積/ 202.11㎡ (61.13坪)
- 建物面積/ 85.64㎡ (25.90坪)
- 建物構造/ 木造瓦葺2階建
- 築年月日/ 昭和58年4月
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 売主

南垂れ! 日当たり良好




☆ 平成28年5月 改装完了!
☆ 洗面台新品
☆ たたみ表替え
☆ ひすま張替え
☆ 障子張替え
☆ DK床張替え
☆ 全室照明器具付き

御嵩小学校・向陽中学校

マンション メイツ美濃太田 フロントステーション 1,700万円

- 所在地/ 美濃加茂市太田町 7階
- 交通/ JR高山本線「美濃太田」駅徒歩約3分
- 構造/ 鉄筋コンクリート造8階建
- 築年月/ 平成20年2月
- 専有面積/ 76.80㎡(23.23坪)
- バルコニー面積/ 11.52㎡(3.48坪)
- 設備/ 中部電力、上下水道
- 引渡/ 契約締結2ヶ月後 ●取引態様/ 仲介

オール電化
ペット可




●駐車場/有 4,500円/月
●管理費/ 9,000円/月
●修繕積立金/ 4,200円/月

☆ 「美濃太田」駅徒歩約3分!
☆ 通勤・通学に便利です!
☆ 7階!眺望・日当たり良好!
☆ バルコニーから花火鑑賞ができます!

太田小学校 西中学校

土地 可児市川合 全9区画 残り4区画

- 所在地/ 可児市川合字梅白457番10 457番11、457番12
- 交通/ 名鉄広見線「日本ライン今渡」駅 徒歩約25分
- 地目/ 宅地 ●都市計画/ 非線引区域
- 用途地域/ 指定なし
- 建ぺい率/ 60% ●容積率/ 200%
- 設備/ 中電・上下水道・個別プロパンガス
- 接道/ 下図参照
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 売主

建築条件なし

地形良好 道路高低差なし

区画	面積	価格
A	69.88坪 (231.03㎡)	1,010万円
B	69.45坪 (229.59㎡)	940万円
C	68.67坪 (227.02㎡)	1,130万円

今渡北小学校 蘇南中学校

新築 可児市若葉台 1,680万円 (税込)

- 所在地/ 可児市若葉台4丁目148番
- 交通/ 名鉄広見線「西可児」駅徒歩約12分
- 土地面積/ 154.62㎡ (46.77坪)
- 建物面積/ 94.39㎡ (28.55坪)
- 建物構造/ 木造スレート葺2階建
- 完成予定年月/ 平成28年8月
- 引渡/ 完成後 ●取引態様/ 代理

南道路! 日当たり良好





建築中です!

南帷子小学校・西可児中学校
駐車場 2台可

戸建 可児市久々利 980万円 (税込)

- 所在地/ 可児市久々利2766番1
- 交通/ 名鉄広見線「明智」駅約4.2km
- 土地面積/ 156.59㎡ (47.36坪)
- 建物面積/ 141.22㎡ (42.71坪)
- 建物構造/ 木造スレート・瓦葺2階建
- 築年月日/ 平成6年7月
- 引渡/ 即 ●取引態様/ 売主

6LDK

☆ 平成28年2月改装済み!
☆ 外壁塗装 ☆ 外構整備
☆ クロス張替え ☆ 和室じゅうた塗装
☆ 障子・襖の張替え ☆ 畳の表替え
☆ ガスレンジ新品 ☆ 給湯器新品
☆ 床の張替え(一部)
☆ クッションフロア張替え

東明小学校 中部中学校
駐車場 2台可 ※車種によります

店舗付き住宅 美濃加茂市太田町 2,250万円

- 所在地/ 美濃加茂市太田町
- 交通/ JR高山本線「美濃太田」駅 徒歩約4分
- 土地面積/ 241.31㎡ (72.99坪)
- 建物面積/ 397.80㎡ (120.33坪)
- 建物構造/ 鉄骨・木造3階建
- 築年月日/ 平成5年1月
- 引渡/ 相談 ●取引態様/ 仲介

美濃太田の中心地!




太田小学校 西中学校
☆ 駐車4~5台可! ※車種によります

* 借地(南側駐車場・南側建物木造) 約162㎡ (40,500円/月)
* 貸地部分あり(貸地上建物あり)

土地・戸建 売ります! 買います!

株式会社 早川不動産 Hayakawa Real Estate

URL <http://www.e-hayakawa.com>

早川不動産 検索

お問合せは 住所 岐阜県可児市下恵土5487番地3
E-mail hayakawa@kani.or.jp
TEL 0574-62-6344

岐阜県知事免許(4)第3894号 (社)岐阜県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

* 徒歩所要時間:道路距離80m=1分 * リフォーム内容は工事の進捗状況により変更する場合があります。 * 図面と現況に相違のある場合は現況を優先とします。